

LAGE WEIDE

MAGAZINE

september 2023



In dit magazine o.a. aandacht voor:

Taalcursus

Deelfietsensysteem

Green Deal Lage Weide



**Ondernemers
fonds
Utrecht**

ONTMOETEN & KENNISDELEN & NETWERKEN

AGENDA

- **18 september**
13:00 - 17:00 uur
Groene Gezonde Bedrijven-terreinen Estafette Lage Weide
- **19 september**
09:00 - 11:00 uur
P&O Netwerkbijeenkomst: Strategische personeelsplanning
- **25 september**
21:30 - 23:30 uur
fietsen in de 'nacht' met de wijkagent van Lage Weide
- **12 oktober**
09:00 - 16:00 uur
Tech Experience Dag Stichtse Vecht
- **12 oktober**
15:00 - 17:00 uur
Algemene Ledenvergadering en Besluitvormend Overleg
- **21 november**
09:00 - 11:00 uur
P&O Netwerkbijeenkomst: Actualiteiten Arbeidsrecht 2024
- **14 december**
17:00 - 20:30 uur
ILW diner, thema arbeidsmarkt
- **15 januari 2024**
16:30 - 19:30 uur
Nieuwjaarsborrel ILW met Green Deal update
- **6 februari 2024**
09:00 - 11:00 uur
P&O Netwerkbijeenkomst: Medewerkers van de toekomst
- **8 februari 2024**
16:30 - 18:00 uur
Veilig Ondernemen Event Lage Weide

NIEUWTJES ONTVANGEN? MIS NIKS!

BLIJF OP DE HOOGTE VIA ONZE NIEUWSBRIEF

Meld je aan via de link op onze website: lageweide.nl/nieuws. Of mail 'nieuwsbrief' naar info@lageweide.nl. Dan ontvang je twee keer per maand een update in je mailbox.

DE NIEUWSBRIEF IS GRATIS

Want ILW Parkmanagement Lage Weide wordt betaald uit het Ondernemersfonds Utrecht (OfU).

Ondernemers
fonds
Utrecht



- LEER JE BUREN KENNEN** 6
Op welke manier kan Lage Weide bijdragen aan meer werkplezier?
- EEN HOGER TAALNIVEAU, VEILIGER WERKEN** 6
Met de taal cursus van NLtraining werken aan taalvaardigheid.
- DEEL GRATIS JE STAGEPLAATSEN EN VACATURES** 7
Help scholieren en studenten om ervaring op te doen.
- ZET JE BEDRIJF IN DE SPOTLIGHTS** 7
Een leuke manier om kinderen te laten kennismaken met je bedrijf.

- GRATIS MET DE E-BIKE NAAR JE WERK** 8
Het deelfietsensysteem biedt een alternatief voor de auto.
- TRANSPORT OVER WATER STIMULEREN** 10
Port of Utrecht wil een duurzaam systeem van goederenvervoer over water.
- VAART ACHTER DOORFIETSRUTE** 11
Een directe, veilige en comfortabele doorfietsroute in 2025.
- DUURZAAM TOT AAN DE VOORDEUR** 12
De logistiekbranche op positieve wijze onder de aandacht brengen.

- GAAN VOOR EEN GOED ONDERNEMERSKLIMAAT** 14
Ambities van het ILW-bestuur.
- PITCH JE PLAN** 17
Heb jij een goed plan voor Lage Weide?
- NIEUWE LEDEN** 17
Wil jij in de volgende editie hier ook staan met jouw bedrijfslogo?
- TERUGBLIK/COLLAGE ACTIVITEITEN** 17
Captains dinner, Braderie, ILW-diner met Feike Cats, ALV en BO, BBQ.

- 'OP ZOEK NAAR DE BESTE OPLOSSINGEN'** 18
Groene ambassadeurs dragen bij aan een mooier bedrijventerrein.
- 'SAMEN RICHTING GEVEN AAN DE TOEKOMST'** 20
Samen met ECUB zetten we ons in om de energietransitie te versnellen.
- IN GESPREK OVER VERGROENING** 22
Voorkomen van overstromingen van fietspaden en bedrijfspanden.
- VAN SNELLAADPALEN TOT INSECTENHOTEL** 24
Concrete projecten vanuit Green Deal Lage Weide.
- MEER WINST DOOR CIRCULAIR ONDERNEMEN** 25
Doe mee aan de workshop Symbiose Track!

- HOE SIGNALEER JE CRIMINELE INMENGING?** 26
En wat doe je ertegen? De wijkagent geeft tips.
- RISICO'S VOORKOMEN EN LEVENS REDDEN** 26
Medprevent biedt korting voor organisaties op Lage Weide!
- BESTUURSWISSEL U-SAFE** 27
Jos van Rooijen volgt Allart van Eck op.
- HEB JIJ AL EEN KVO-CERTIFICAAT?** 27
Verzekeraars geven korting als de bedrijfsomgeving veiliger is.

1000 laptops inzamelen voor mensen met weinig geld: dat is het doel van 'Opgelapt', een actie van De Utrechtse Uitdaging. Zo lappen we het leven van kwetsbare stadsgenoten op.

VOOR WIE?

- scholieren en studenten
- sollicitanten
- kwetsbare en eenzame ouderen

VOORWAARDEN

Zorg dat je laptop of tablet voldoet aan deze voorwaarden:

- heeft een actueel besturings-systeem of kan dit systeem nog draaien
- ziet er nog goed uit (het is immers een cadeautje)

De Utrechtse Uitdaging haalt de laptops en tablets gratis bij je op, lapt ze op en brengt ze naar mensen die ze goed kunnen gebruiken.



LAPTOPS OVER? DOE MEE AAN 'OPGELAPT'!

De Utrechtse Uitdaging roept Utrechtse organisaties op om hun oude, nog bruikbare laptops of tablets ter beschikking te stellen. Zo geef je op een mooie manier invulling aan je MVO-doelen! Kijk op de actiepagina www.utrechtseuitdaging.nl/opgelapt of stuur een mail aan info@utrechtseuitdaging.nl

ARBEIDSMARKT
BEREIKBAARHEID
COMMUNITY
DUURZAAMHEID
VEILIGHEID

LAGE WEIDE AANTREKKELIJKER

Voor je ligt alweer het derde Lage Weide Magazine. Sinds de vorige uitgave waren er vele activiteiten, initiatieven en bijeenkomsten die bijdragen aan een aantrekkelijker en meer betrokken Lage Weide, met een beter vestigingsklimaat als gevolg. Met een volledig nieuw bestuur bij onze ondernemersvereniging ILW blijven we hieraan werken.

TAALCORSUS

Door een betere beheersing van de Nederlandse taal kun je ziekteverzuim verlagen en onveilige situaties voorkomen. In samenwerking met de gemeente Utrecht bieden we jou medewerkers vanaf dit najaar daarom kosteloos een taal cursus aan. De eerste cursus start eind oktober. We willen er vervolgens een doorlopend initiatief van maken, zodat bedrijven op elk moment van het jaar kunnen aansluiten als er behoefte aan is.

GRATIS E-BIKES VOOR MEDEWERKERS

Op de elektrische deelfiets naar je werk op Lage Weide; het kan sinds juni dit jaar. Alle werknemers van bedrijven op Lage Weide kunnen de fietsen van TIER gratis gebruiken voor woon- werkverkeer. Het is een mooi alternatief voor de auto voor (korte) zakelijke ritten of bezoeken, dat ons bedrijventerrein beter bereikbaar maakt.

DUURZAAM LAGE WEIDE

Energietransitie, duurzame mobiliteit, klimaatadaptatie, circulaire economie ... Lage Weide wordt steeds duurzamer. Met het samenwerkingsverband Green Deal Lage Weide komen we in actie om concrete projecten op te zetten.

GAAN VOOR EEN GOED ONDERNEMERSKLIMAAT

Dat is de ambitie van ons als bestuur van ILW. En hierover vertellen we je graag meer in dit magazine. Dat omvat alle thema's waar de ondernemersvereniging zich al enkele jaren mee bezighoudt. Daarbij begint het met onze community: elkaar leren kennen en weten te vinden en plannen maken op al die gebieden waar we gezamenlijk belang bij hebben.

Veel leesplezier en met ondernemende groet,

Jan Willem de Jong
Voorzitter Industrievereniging Lage Weide (ILW)

PS Ben je nog geen lid of vriend van ILW?
Sluit je dan snel aan en mail me via info@lageweide.nl!

“Een beter
vestigingsklimaat



WISSEL WERKVRAGEN UIT EN LEER JE BUREN KENNEN

Hoe houd je je medewerkers tevreden? Hoe kom je aan extra personeel in tijden van krapte? En op welke manier kan Lage Weide bijdragen aan meer werkplezier? Je bespreekt het met elkaar tijdens onze P&O Netwerkbijeenkomsten.

Vijf keer per jaar organiseren we een P&O Netwerkbijeenkomst, speciaal voor HR-medewerkers en directeurs van bedrijven op Lage Weide. Elke keer met een ander thema. En op een wisselende locatie. Zo bouwen we samen aan een Lage Weide dat aantrekkelijk is om te (blijven) werken.

CONCRETE ACTIES

Je maakt kennis met andere ondernemers en werkgevers op Lage Weide en wisselt kennis en ervaringen uit. Ook krijg je een rondleiding bij het bedrijf waar we te gast zijn. En daar blijft het niet bij. Je krijgt ook de kans om werknemers te 'matchen' tijdens de bijeenkomst. Ook andere behoeften van bedrijven vertalen we in concrete acties. Zoals een taal cursus.

MELD JE SNEL AAN!

Wil jij erbij zijn dit najaar? Meld je dan aan voor een van deze gratis bijeenkomsten! De bijeenkomsten zijn van 9.00 tot 11.00 uur. De locatie maken we via de mail bekend.

- Thema dinsdag 19 september: 'Strategische personeelsplanning'
- Thema dinsdag 21 november: 'Actualiteiten Arbeidsrecht 2024'.

Matchen van werknemers

Tijdens de netwerkbijeenkomst krijg je de kans om werknemers te matchen. Deze 'matching moments' gaan zo in z'n werk: jij pitcht als HR-medewerker werknemers die iets anders zoeken, bijvoorbeeld omdat jij geen doorgroeimogelijkheden (meer) kan bieden. Eén van de andere aanwezigen kan dit misschien wel. En zo behouden we een werknemer voor Lage Weide.

Wil jij ook een keer gastbedrijf zijn voor de P&O Netwerkbijeenkomst? Stuur dan een mailtje naar hodahamdaoui@lageweide.nl

Gratis taal cursus

EEN HOGER TAALNIVEAU, VEILIGER WERKEN

Duurzame inzetbaarheid begint met taal. Heb je medewerkers in dienst die moeite hebben met lezen of schrijven? Zoals het versturen van e-mails of het begrijpen van instructies? Meld ze dan nu aan voor de taallessen die eind oktober van start gaan!

Als mensen de Nederlandse taal niet goed beheersen, kan dat grote gevolgen hebben voor je bedrijf. Een lagere productiviteit bijvoorbeeld. Of hoger ziekteverzuim en onveilige situaties. Op initiatief van de gemeente Utrecht en ILW Parkmanagement Lage Weide bieden wij jouw medewerkers daarom een kosteloze taal cursus aan.

WAT HOUDT DE TAALCORSUS IN?

Met de taal cursus van NLtraining werken je medewerkers aan hun Nederlandse taalvaardigheid en werknemersvaardigheden. De taal cursus draagt bij aan een betere sfeer op de werkvloer, een goede samenwerking tussen collega's, een hogere motivatie, veiligheid én minder verzuim.

De cursus start eind oktober en duurt 15 weken. De lessen duren twee uur met naar verwachting een uur voorbereidingstijd. Exacte data, dag en dagdelen worden in samenspraak met de werkgevers bepaald. ■



Ook benieuwd hoe medewerkers hun Nederlands kunnen verbeteren? Meld je werknemer(s) dan aan voor deze gratis taal cursus! Aanmelden kan tot eind september via hodahamdaoui@lageweide.nl Heb je vragen? Ook dan kun je bij Hoda Hamdaoui terecht.

DEEL GRATIS JE STAGE-PLAATSEN EN VACATURES

Ken jij ons gratis vacatureplatform al: www.lageweidewerkt.nl? Hier vind je een overzicht van de bedrijven en de openstaande vacatures op Lage Weide. Sinds een tijdje kun je ook stageplaatsen delen op Lage Weide Werkt. Zo helpen we scholieren en studenten om ervaring op te doen bij werkgevers op Lage Weide.

BIJDRAGE AAN LOKAAL WERK

Lage Weide Werkt brengt bedrijven op ons bedrijventerrein en inwoners uit de directe omgeving bij elkaar. Het platform draagt op deze manier bij aan de lokale economie, vermindering van het woon-werkverkeer en meer verbondenheid tussen bewoners.

MEER WETEN?

Heb je een onderneming op Lage Weide en wil je je aanmelden voor het platform? Of heb je een vraag? Neem dan contact op via lageweide@uwstadwerkt.nl ■



“Jongeren een stageplaats bieden

Onderwijs en arbeidsmarkt

ZET JE BEDRIJF IN DE SPOTLIGHTS

De arbeidsmarkt is krap. Hoe krijg je jongeren na het afronden van hun opleiding aan het werk in jouw bedrijf? Door te zorgen dat ze je kennen! De Bliksemstage van JINC en de Tech Experience Dag Stichtse Vecht helpen je daarbij.

Potentiële medewerkers wil je zo vroeg mogelijk aan je binden. Initiatieven als de Bliksemstage en de Tech Experience Dag helpen leerlingen van de bovenbouw van het basisonderwijs en het voortgezet onderwijs zich te oriënteren op de toekomst. Hoe meer bedrijven ze kennen, hoe beter ze kunnen kiezen voor de juiste vervolgopleiding en het soort werk wat ze gaan doen.

Wil je een Bliksemstage organiseren of wil je meedoen aan de Tech Experience Dag? Neem dan contact op met Hoda Hamdaoui: hodahamdaoui@lageweide.nl

DE BLIKSEMSTAGE VAN JINC

Een leuke manier om kinderen te laten kennismaken met je bedrijf, is de Bliksemstage van JINC. Deze landelijke organisatie heeft als missie om kinderen van 8 tot 16 jaar gelijke kansen te geven. Via het JINC-programma maken ze kennis met allerlei beroepen en ontdekken ze welk werk bij hun talenten past. Tijdens de Bliksemstage lopen enkele leerlingen een ochtend mee in je bedrijf. Zo krijgen ze waardevolle inzichten en inspiratie voor hun toekomstige loopbaan. Dit geeft leerlingen de kans om te ontdekken welke mogelijkheden er zijn en wat ze kunnen bereiken, wat voor achtergrond ze ook hebben.

DE TECH EXPERIENCE DAG

De Tech Experience dag is een initiatief van gemeente Stichtse Vecht, onderwijs en werkgevers. Het doel van deze dag is om jongeren te enthousiasmeren voor techniek. Dit jaar wordt de Tech Experience Dag gehouden op 12 oktober.

Bedrijven organiseren op deze dag interessante interactieve workshops. Jongeren gaan zelf aan de slag en kunnen ervaren hoe leuk het is om in deze branche te werken. Een unieke gelegenheid om hen te inspireren en, wie weet, te verleiden om een technische studierichting te kiezen. ■



GRATIS MET DE E-BIKE NAAR JE WERK

Gratis op elektrische deelfietsen van TIER naar je werk op Lage Weide: het kan sinds juni dit jaar. Werknemers kunnen de fietsen in heel Utrecht vinden en gebruiken met behulp van vervoersapp Gaiyo. Roeland Tameling, directeur-bestuurder ILW Parkmanagement Lage Weide: 'Dit systeem is een perfect voorbeeld van duurzaam reizen.'

In stad Utrecht zijn ze al bekend, maar ook op Lage Weide zie je ze steeds meer: de groene e-bikes van TIER. Sinds de start van het deelfietsensysteem Lage Weide zijn ze op 18 verschillende plekken op het bedrijventerrein te vinden. En ook bij de stations van Leidsche Rijn en Maarssen. De locaties waar de fietsen staan, worden TIER-hubs genoemd. Op deze hubs kun je de e-bikes ophalen en terugbrengen na je rit. Het systeem is mede mogelijk gemaakt door subsidie van de provincie Utrecht.

BETER BEREIKBAAR

Het deelfietsensysteem biedt een alternatief voor de auto voor (korte) zakelijke ritten of bezoeken en maakt ons bedrijventerrein beter bereikbaar. Alle werknemers van bedrijven op Lage Weide kunnen de fietsen gratis gebruiken voor woon- werkverkeer. Roeland Tameling: 'Het deelfietsensysteem is een perfect voorbeeld van duurzaam reizen. Bijna 50% van de werknemers op Lage Weide woont binnen een halfuur reistijd met de fiets of openbaar vervoer. Tot nu toe was er geen goede fietsoplossing vanaf de OV-plekken op Lage Weide. Met de hubs op het bedrijventerrein en bij de stations is dat verleden tijd.'

SLIM REIZEN

Door elektrische fietsen beschikbaar te stellen kunnen ook mensen die op wat verder van Lage Weide wonen met de fiets naar hun werk komen. Daarnaast vergroot het de keuzevrijheid: 'Met onze partner Goedopweg maken we slim reizen makkelijker', vertelt Roeland Tameling. 'We bieden de mobiliteitsscan

voor bedrijven, die inzicht geeft in het reisgedrag van je medewerkers. Ook bieden we persoonlijk mobiliteitsadvies en fietsstimulering. Het deelfietsensysteem helpt ons enorm om deze doelstellingen te behalen.'

BEREIKBAARHEIDSALLIANTIE

Ook Jan Willem de Jong, voorzitter van ondernemersvereniging ILW is blij met het initiatief: 'Het sluit naadloos aan bij onze doelen voor Lage Weide: duurzaam reisgedrag bij werknemers, aantrekkelijke voorzieningen en een betere bereikbaarheid van Lage Weide. Met de werkgevers investeren we daarom graag in het deelfietsensysteem.' De werkgevers op Lage Weide spannen zich al langer in om hun mobiliteit te verduurzamen door minder vaak de auto te pakken. Roeland Tameling: 'Met de Bereikbaarheidsalliantie A2 hebben werkgevers zich gecommitteerd aan de doelstelling om het aantal woon-werk-autoritten in 2025 te verminderen met 5.000. Deze autoritten worden omgezet naar duurzamere vormen van mobiliteit.'



“Fietsen naar je werk... ook als je wat verder weg woont



GRATIS met de e-bike naar Lage Weide!

Benieuwd hoe het deelfietsensysteem Lage Weide werkt? Kijk dan op lageweide.nl/deelfietsen

GEZOND STEDELIJK LEVEN

Het deelfietsensysteem is een concrete invulling van de ambities bij de gemeente en provincie Utrecht voor gezond stedelijk leven. Roeland Tameling: 'Het deelfietsensysteem draagt bij aan de duurzame doelen van de stad en de provincie. Omdat ook elders in de stad veel hubs en fietsen van TIER aanwezig zijn, verwachten we dat het gebruik van het systeem op Lage Weide toeneemt. Uniek is dat het deelfietsensysteem ook de gemeentegrenzen over gaat. Op deze manier kunnen werknemers die in Maarssen wonen of met de

trein aankomen ook gebruik maken van het deelfietsensysteem Lage Weide. We nodigen alle bedrijven en werknemers dan ook van harte uit om gebruik te maken van de gratis deelfietsen.'

DEELFIETSEN BIJ JOUW BEDRIJF VOOR DE DEUR?

Ben je geïnteresseerd in een hub bij jouw bedrijf voor de deur? Of heb je andere vragen over de deelfietsen? Neem dan op met Daan van Haarlem via daanvanhaarlem@lageweide.nl of 06 -42100792. ■



Ga naar: Lageweide.nl/deelfietsen



TRANSPORT OVER WATER STIMULEREN

De regio Utrecht gaat meer goederenvervoer over water stimuleren. Hiermee wil de regio drukke wegen ontlasten en een positieve bijdrage leveren aan het klimaat en schone lucht. Daarvoor is het programmabureau Port of Utrecht opgezet, dat bedrijven ondersteunt om meer transport over water te realiseren.

De wethouders van Utrecht, Nieuwegein, Stichtse Vecht, gedeputeerde van de provincie Utrecht en de directeur van ILW Parkmanagement Lage Weide ondertekenden in juni van dit jaar een samenwerkingsovereenkomst die de start van dit programmabureau mogelijk maakt.

WAT DOET PORT OF UTRECHT?

Port of Utrecht wil een duurzaam systeem van goederenvervoer over water realiseren. Hiermee wordt de eeuwenoude waterinfrastructuur weer benut. Frank Ardesch is een van de initiatiefnemers van de samenwerking. Hij is aangesteld om het programmabureau in te richten en te leiden. 'Bedrijven zijn het water een beetje vergeten', zegt Frank. 'Ze worden vaak gebouwd met de rug naar het water. Dat kan en moet anders!' Samen met een groep koplopers wil Port of Utrecht dit systeem verder uitbreiden met de coalitie 'varen waar het kan, rijden als het moet'.

Frank Ardesch,
programmadirecteur
Port of Utrecht

ONAFHANKELIJKE SCHAKEL

Frank: 'Port of Utrecht is een onafhankelijke schakel tussen de markt en publieke partijen. We ondernemen actie én borgen dit voor de lange termijn. Ook ondersteunen we bedrijven om meer transport over water te realiseren en voeden we publieke partijen met ervaringen en behoeftes uit de praktijk. Zo kan het beleid voor de korte en lange termijn hierop aansluiten.' Port of Utrecht wil daarom nu al veel gebruikmaken van vervoer over water, vertelt Frank. 'Ook bouwen we aan een duurzaam toekomstvast systeem voor vervoer over water, door bijvoorbeeld het realiseren van hubs.'



SCHOON EN STIL TRANSPORT

Frank heeft veel ervaring in de mobiliteit. Zo was hij directeur strategie & innovatie van NS en co-founder van deelmobiliteitsplatform Hely. De afgelopen twee jaar bracht hij samen met de initiatiefnemers al 50 private en publieke partijen samen. Hij faciliteerde meer dan honderd schone en stille transporten over water. Door Port of Utrecht verder te laten groeien wil Frank graag zijn bijdrage leveren aan een groene en leefbare regio, de omgeving waar zijn kinderen nu opgroeien. Zo draagt Port of Utrecht haar steentje bij aan de volgende generatie. ■

Heb jij interesse in het vervoeren van goederen over water en zoek je hier ondersteuning bij? Kijk dan op de website: www.portofutrecht.nl



“Varen waar het kan, rijden als het moet”



Wethouders Lot van Hooijdonk (Utrecht), Wouter van den Berg (Houten), Ellie Eggengoor (Nieuwegein) en (inmiddels oud-) gedeputeerde Arne Schaddelee ondertekenen de samenwerkingsovereenkomst.

VAART ACHTER DOORFIETSROUTE HOUTEN-NIEUWEGEIN-UTRECHT LAGE WEIDE

Een directe, veilige en comfortabele doorfietsroute tussen Houten en Utrecht Lage Weide: als het goed is, is het zover in 2025. Utrecht, Houten en Nieuwegein en de provincie Utrecht tekenden een samenwerkingsovereenkomst om dit te bereiken. Het doel is om meer inwoners te verleiden om te fietsen naar het werk.

Doorfietsroutes zijn ruime en comfortabele fietsroutes die stedelijke regio's met elkaar verbinden. Hoe meer van dit soort paden worden aangelegd, hoe sneller mensen geneigd zijn te fietsen. 'Voor de leefbaarheid en bereikbaarheid van onze regio willen we dat de helft van de forenzen op een afstand tot zo'n 15 kilometer vaker de fiets pakt naar het werk', zegt (inmiddels oud-) gedeputeerde Arne Schaddelee van de provincie Utrecht.

VAN DOM TOT DAM

'Dankzij deze samenwerkingsovereenkomst kunnen we door met de uitvoering. Het geeft ons ook een beter beeld van het regionale netwerk van dit soort routes. De route doorkruist namelijk de doorfietsroutes Utrecht - Woerden en Utrecht - IJsselstein. En het brengt ook een goede fietsverbinding van Dom tot Dam dichterbij.'

AANTREKKELIJKE FIETSTUNNELS

In de samenwerkingsovereenkomst is afgesproken hoe de route loopt, hoe het voorlopig ontwerp eruitziet en wat de gewenste verbeteringen zijn. Ook staan de afspraken over de financiering erin beschreven. Maar liefst 7,5% van het budget - bijna € 400.000 - wordt besteed aan het aantrekkelijker maken van de onderdoorgangen en fietstunnels op deze route. In de voorbereiding naar het gewenste tracé en het voorlopig ontwerp zijn de Fietsersbond, Parkmanagement Lage Weide en andere partners betrokken. ■



AANPAK VERKEERSVEILIGHEID

De Niels Bohrweg is een drukke weg waar vrachtwagens, auto's én fietsers rijden. Ook blijkt uit onderzoek dat er te hard wordt gereden. Dit maakt de weg onveilig voor verkeer. De gemeente gaat de verkeersveiligheid hier dan ook verbeteren.

Tijdens een bijeenkomst op 14 juni heeft de gemeente schetsverkenningen voorgelegd aan bewoners en bedrijven en gevraagd om ideeën, inzichten en suggesties. Deze input gebruikt de gemeente om vijf varianten verder uit te werken tot een Schetsontwerp, waarbij rekening wordt gehouden met de beleidskaders.

VERVOLGSTAPPEN

De gemeente zet de voor- en nadelen van de verschillende oplossingen op een rij in een beoordelingsmatrix. Bewoners en bedrijven krijgen in het najaar van 2023 een presentatie van deze matrix tijdens een vervolgbijeenkomst. De reacties die daarop komen, worden verwerkt in het advies aan het college van burgemeester en wethouders. Het college neemt een besluit, waarna de plannen verder worden uitgewerkt. Het Definitief Ontwerp wordt tijdens een inloopbijeenkomst gepresenteerd aan bewoners en bedrijven. ■

INVOERING VENSTERTIJDEN

Overlast door lang geparkeerde vrachtauto's is al tijden een probleem op Lage Weide. Vooral in het gebied rondom de Zonnebaan, Savannahweg en Bariumweg. In juni 2022 presenteerde de gemeente Utrecht concrete maatregelen voor vrachtautoparkeren op Lage Weide. Wat is de stand van zaken?

In het genoemde gebied is een hoge parkeerdruk, omdat er veel bedrijven gevestigd zijn met relatief weinig eigen parkeerplaatsen. Ook staan er vrachtauto's geparkeerd op veelgebruikte routes. Er zijn veel overlastmeldingen.

VENSTERTIJDEN VAN 7 TOT 7

De gemeente wil venstertijden invoeren als oplossing. Dit zijn tijdstippen waarop bedrijven in een bepaald gebied alleen mogen laden en lossen. De gemeente stelt

venstertijden voor van 7.00 tot 19.00 uur, van maandag tot en met vrijdag. In deze uren mogen vrachtauto's niet parkeren in het gebied rondom de Savannahweg. Dit is een oplossing tegen de overlast van lang geparkeerde vrachtauto's en zorgt ook voor een grotere fietsveiligheid.

HOE NU VERDER?

De gemeente heeft gewerkt aan een verkeersbesluit en verwacht dit in het derde kwartaal van 2023 te publiceren. Dan volgt een inspraakperiode van zes weken. Zodra er meer duidelijk is over de invoering worden ondernemers geïnformeerd via

een wijkbericht en de kanalen van ILW Parkmanagement Lage Weide. Natuurlijk blijven we na de invoering samen met de gemeente monitoren of en hoe effectief de venstertijden zijn en welk effect deze maatregel heeft op de rest van Lage Weide. ■

“Hoge parkeerdruk en veel overlast



Dag van de logistiek

DUURZAAM TOT AAN DE VOORDEUR

De logistiek is een gevarieerde branche. Een branche die we op positieve wijze onder de aandacht willen brengen met een Dag van de Logistiek. Die dag organiseren we in het tweede kwartaal van 2024. Heb jij interesse om mee te doen?

Zwaar werk, een hoge werkdruk en geen al te best salaris: dat zijn de vooroordelen waar de logistiekbranche soms tegenaan loopt. Met de Dag van de Logistiek willen we het imago van de logistieke branche versterken en laten we zien wat het werk inhoudt.

Werken in de logistiek is namelijk gevarieerd. Het bestaat uit organiseren, samenwerken, improviseren en communiceren. Logistieke bedrijven lopen voorop in modernisering, automatisering en duurzaamheid. Het thema is dan ook 'Duurzaam tot aan de voordeur'.

INITIATIEFNEMERS

Een datum hebben we nog niet, maar het plan is om de Dag van de Logistiek in het voorjaar van 2024 te organiseren. De dag is een initiatief van ROC Midden Nederland en ILW Parkmanagement Lage Weide. Op Lage Weide zijn immers veel logistieke bedrijven gevestigd. En ROC Midden Nederland verzorgt diverse logistieke opleidingen. Beide zijn aangesloten bij Logistiek Platform Utrecht, die de dag mede organiseert. ■

Wil jij met je bedrijf bijdragen aan een positief beeld over de logistieke sector? Neem dan contact op met Daan van Haarlem via daanvanhaarlem@lageweide.nl.

MOBILITEITSSCAN: VAN INZICHT TOT ACTIE

Of het nu om mensen of goederen gaat, snel en efficiënt verplaatsen op en rond de bedrijventerreinen Lage Weide - De Wetering Haarrijn is van groot belang. Het houdt de bedrijven letterlijk en figuurlijk in beweging. Onze ambitie? Een goede doorstroming, verminderde uitstoot en een levendige, gezonde omgeving.

HET BEGINT MET INZICHT

De mobiliteitsscan brengt reisbewegingen in kaart en toont duurzame kansen. De scan brengt bijvoorbeeld in beeld welke positieve impact het heeft op milieu en bedrijfskosten als je medewerkers vaker kiezen voor de fiets of het OV. En is een elektrisch wagenpark een optie? In een handig dashboard krijg je een overzicht van de mogelijkheden.

WAAROM RAPPORTEREN?

Vanaf 1 januari 2024 geldt de Rapportageverplichting werkgebonden personenmobiliteit. Het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (IenW) wil bekijken hoeveel CO2 het zakelijk verkeer en het woon-werkverkeer van werknemers uitstoot.

Werkgevers spelen een belangrijke rol bij vermindering van deze uitstoot.

BELEID: SAMEN VOOR VERANDERING

Verandering draait om mensen, draagvlak en samenwerken. Zonder steun van jouw team en omgeving blijft verandering slechts een idee. De Goedopweg-mobiliteitscoaches staan voor je klaar om je te helpen met een duurzaam mobiliteitsbeleid. Ze zoeken naar oplossingen die bij jouw organisatie passen en nemen ideeën van medewerkers mee. Ze werken samen met gebiedspartners, overheid en leveranciers. Kosteloos, omdat Goedopweg een initiatief is van de overheid.

DEZE ACTIES ZIJN AL GESTART

Na inzicht volgt actie. We onderzoeken mogelijkheden, starten samenwerkingen, campagnes en proefacties voor Lage Weide en De Wetering-Haarrijn. Zoals:

- onderzoek naar de opties voor een shuttlebus op het terrein en infrastructurele verbeteringen zoals de Demkabrug, Niels Bohrweg en doorfietsroutes
- een gratis deelfietsensysteem (lees meer hierover op pagina 8 en 9)
- werkgevers in de regio kunnen fietsstimuleringspakketten aanvragen om medewerkers te enthousiasmeren voor de fiets, inclusief e-bike probeerpools

START JOUW DUURZAME REIS HIER

Aan de slag met duurzame mobiliteit? Of eerst meer weten? Neem contact op met Nick Ottevanger, gebiedsregisseur Goedopweg:

- E-mail: nick@goedopweg.nl
- Telefoon: 06 19 99 43 54

Meer acties en evenementen lees je op:

- lageweide.nl/goedopweg

Meer informatie over Goedopweg in Lage Weide en De Wetering-Haarrijn:

- lageweide.nl/goedopweg-gebieden



Goedopweg



GAAN VOOR EEN GOED ONDERNEMERS- KLIMAAT

Het bestuur van ILW is sinds vorig jaar verder uitgebreid. Alle rollen en thema's zijn vastgelegd. Het bestuur vertelt graag meer over de missie van ILW en de ambities voor de thema's Arbeidsmarkt, Bereikbaarheid, Community, Duurzaamheid en Veiligheid.

Jan Willem de Jong, voorzitter sinds het Lage Weide-congres van 20 oktober 2022: 'Het is onze missie om te zorgen voor een goed ondernemersklimaat op Lage Weide. We willen de duurzame kwaliteit van het gebied verbeteren, hierop (mee) regie voeren, samenwerking stimuleren en ondernemers ondersteunen. Kortom: we helpen ondernemers op Lage Weide verder. Op die manier dragen we ook bij aan het gezonde stedelijke leven in onze regio, met Lage Weide als de 'schone motor' van de BV Utrecht.'

P&O ONDERSTEUNINGS- NETWERK

Hoe vertaalt deze missie zich in de verschillende thema's? Gerrit van Gessel start met het thema arbeidsmarkt. 'We willen meer gezonde en tevreden medewerkers. Zo willen we op de langere termijn zorgen voor duurzame ontwikkelingsmogelijkheden voor medewerkers en gaan we naar een Gezamenlijk P&O ondersteuningsnetwerk.' Penningmeester Gertjan Stoker vult aan: 'ILW wil de match tussen vraag en aanbod van

personeel verbeteren. We hebben de ambitie om iedere vacature op Lage Weide binnen twee maanden in beweging te brengen. En daarom gaan we aan de slag met een aantal nieuwe initiatieven op het gebied van parttime werk, gedeeld werkgeverschap, inclusie en diversiteit.'

BEREIKBAARHEID

Jan Willem: 'Tot 2026 mikken we jaarlijks op 1000 autoritten minder dan vorig jaar, dus minder files. Om dit voor elkaar te krijgen kunnen werknemers sinds dit jaar gratis deelfietsen van Tier gebruiken voor woon-werkverkeer. En werken we samen met Goedopweg om werkgevers advies en steun te bieden voor meer duurzame mobiliteit. Zo willen we werkgevers motiveren om te investeren in het verduurzamen van de mobiliteit in hun eigen organisaties.'

Dit doen we ook omdat het aantal transportbewegingen op en naar Lage Weide toeneemt. Dat willen we in goede banen leiden - anders staan we straks allemaal stil. Daar-

om werken we eraan dat logistiek dienstverleners de weg, het water en het spoor meetbaar beter benutten. En ook dat distributiecentra optimaal functioneren en de waardering krijgen die ze verdienen.'

ONDERNEMERS BIJ ELKAAR BRENGEN

Paul Bakker: 'Met verschillende projecten werken we aan een goed vestigingsklimaat, bijvoorbeeld op het gebied van bereikbaarheid. Ook doen we er alles aan om de community te versterken. Met meer dan 800 bedrijven op Lage Weide zijn er altijd wel klanten, leveranciers of samenwerkingspartners te vinden.' Suzanne Hulstein, sinds juni 2023 bestuurslid Community bij ILW, versterkt Paul Bakker bij dit voor ILW belangrijke thema: 'We brengen ondernemers bij elkaar. En dat willen we nog meer en beter doen. Want lang niet iedereen profiteert van de mogelijkheden die we daarvoor bieden. We willen bijvoorbeeld ondernemers per branche of interesse bij elkaar brengen en jonge ondernemers meer betrekken bij ILW.'

“Voorkomen dat we straks stilstaan

Van links naar rechts: Paul Bakker, Gerrit van Gessel, Mike Geytenbeek, Jan Willem de Jong, Gertjan Stoker en Suzanne Hulstein.

MEEST VITALE BEDRIJVEN- TERREIN VAN NEDERLAND

Mike Geytenbeek houdt zich bezig met het thema Duurzaamheid: 'We streven ernaar dat Lage Weide in 2040 het meest vitale bedrijventerrein van Nederland is, de schone motor van gezond stedelijk leven. Een toekomstbestendig, energieneutraal, circulair, groen en klimaatadaptief bedrijventerrein. Dat is goed voor de wereld én voor het bedrijfsrendement van onze ondernemers en vastgoedeigenaren.'

Daarom werken we aan zichtbare duurzame verbeteringen op Lage Weide, ook door letterlijk groen toe te voegen aan ons bedrijventerrein. Daarmee dragen we namelijk bij aan het werkgelek, het vasthouden en het aantrekken van medewerkers. Een mooi voorbeeld van synergie tussen onze thema's.'

AANHOUDENDE FOCUS OP VEILIGHEID

Bij een goed vestigingsklimaat hoort ook dat Lage Weide schoon, heel

DOE MEE!

Wil jij ook bijdragen aan de strategische ambities voor Lage Weide? Neem dan contact op met Roeland Taming via roelandtaming@lageweide.nl of 06 17 45 34 90.



PITCH JE PLAN VOOR LAGE WEIDE!



Heb jij een goed idee voor Lage Weide en verzamel je voldoende steun? Dan zorgen wij voor geld! Dat is de belofte die we deden in april 2023. Tijdens de ALV en het Bestuurlijk Overleg voor Lage Weide op 20 juni pakten verschillende initiatiefnemers daarom het podium.

Tijdens de eerste ronde van Pitch your Project in juni stemden we in met drie aanvragen. Door het enthousiasme en de positieve ontvangst is besloten ook tijdens de ALV en het besluitvormend overleg van donderdag 12 oktober ruimte te bieden voor Pitch your Project. Dus heb jij een goed idee voor Lage Weide? Kijk op lageweide.nl/pitch voor de voorwaarden en laat je horen! ■



Wil jij in de volgende editie van dit magazine hier ook staan met jouw bedrijfslogo? En in onze nieuwsbrief gepresenteerd worden aan de andere leden? Meld je dan nu nog aan als lid van ILW via lageweide.nl/lidmaatschap

Terugblik



QKUNST

Op de strook tussen de Iso-topenweg en het Amsterdam-Rijnkanaal vind je de Waterwerken van de Utrechtse beeldhouwer Ruud Kuijer: zeven beelden van gewapend beton. Dit werk bestaat in 2023 tien jaar. Om dit te vieren worden zeven kunstenaars uitgenodigd om zeven beelden voor Lage Weide te maken. Wil jij ruimte bieden voor een beeld op jouw terrein? Neem dan contact op met Véronique Baar, via veronique@qkunst.nl

FESTIVAL URANUS CULTUURLAB

Dit jaar bestaat het Uranus Cultuurlab 20 jaar. Op 2 september was er een jubileum-event in festivalsfeer. Werknemers van Lage Weide brachten hun gezin of vrienden mee om hun werkplek eens op een andere manier te beleven. Ook andere geïnteresseerden maakten kennis met Lage Weide: een boost voor onze bekendheid en het imago van ons bedrijventerrein!

GRATIS POSTSERVICE VOOR LAGE WEIDE VIA DE FIETSKOERIER

Alle uitgaande post, pakketten en aangetekende stukken van ALLE organisaties op Industrieterein Lage Weide worden een jaar lang gratis én duurzaam opgehaald, en daarbij kosteloos gefrankeerd. De ondernemers krijgen daarbij een korting op het PostNL postzegeltarief. Meer info via lageweide.nl/dfku

‘OP ZOEK NAAR DE BESTE OPLOSSINGEN’

Vergroening, investeren in elektrische bedrijfswagens, verspilling van grondstoffen voorkomen: ongeveer 20 ambassadeurs van de Green Deal Lage Weide zijn verenigd in het Duurzaam Lage Weide Netwerk. Zij stimuleren verduurzaming van Lage Weide. Daarmee dragen ze bij aan een aantrekkelijker bedrijventerrein én aan de wereldwijde Sustainable Development Goals van de Verenigde Naties.

“Inzetten op duurzame energiebronnen



WAT DOEN DE GREEN DEAL AMBASSADEURS?

Om anderen te inspireren en enthousiasmeren vertellen vier ambassadeurs hoe zij bezig zijn met duurzaam ondernemen.

JEREMY KOOT – KOOT INFRAWERKEN

■ STIMULEERT ACTIVITEITEN VOOR DE ENERGIETRANSITIE

‘Een van onze belangrijkste opdrachtgevers is de gemeente Utrecht. Naast Lage Weide is de binnenstad één van onze werkgebieden. Daar geldt vanaf 2025 een zero-emissie zone. En dus investeren we nu al in elektrisch materieel als busjes en vrachtauto’s. Met zonnepanelen én een batterij zetten we in op duurzame energiebronnen.’

DENNIS VAN DIJK – E-BIKEZ

■ STIMULEERT HET GEBRUIK VAN DUURZAME ENERGIEBRONNEN IN HET PERSONENVERVOER

‘E-bikes verkopen we niet alleen aan consumenten: we bieden ook maatwerk aan medewerkers van bedrijven op Lage Weide. En dat is ook goed voor de werkgever. Want de e-bike is binnen de stad groener, sneller én gezonder voor het personeel. Je blijft in beweging zonder dat je je in het zweet hoeft te fietsen. Win-win dus!’

PEPIJN VAN NIEUWENHUIZEN – VIGR

■ HOUDT ZICH BEZIG MET 3 VAN DE 4 PROGRAMMALIJNEN, MAAR VERTELT GRAAG OVER KLIMAATADAPTATIE

‘In december deden we mee aan de bomenactie van ILW. Zelf hebben we ook plannen voor vergroening, zoals een groene gevel. Dat is goed om biodiversiteit en het klimaat binnen te bevorderen, maar het is ook goed voor de uitstraling van ons pand, het bedrijf en het bedrijventerrein. Zo proberen we bij te dragen aan een aantrekkelijke werkomgeving voor onze (potentiële) medewerkers.’

ANTHOUSA VERMEULEN – PRE-ZERO

■ HELPT VERSPILNING VAN GRONDSTOFFEN TE VOORKOMEN

‘Wij helpen organisaties met hun afvalmanagement. Dit doen we door afval in te zamelen, te sorteren en te verwerken. En we denken mee over productieprocessen. In overleg zoeken we naar de beste oplossingen en komen we op nieuwe ideeën om zoveel mogelijk verspilling van grondstoffen te voorkomen. Dat doen we ook op de werkvloer: wist je bijvoorbeeld dat 80% van de kartonnen koffiebekers nog belandt bij het restafval?’

Wil je meer weten over het Duurzaam Lage Weide Netwerk?

Of wil je ook ambassadeur worden? Neem dan contact op met Roeland Tameling: 06 17453490 of roelandtameling@lageweide.nl.

Jeremy Koot – Koot Infrawerken

De Sustainable Development Goals (SDG's) zijn 17 doelen om van de wereld een betere plek te maken in 2030. Wereldwijd pakken bedrijven en overheden hiermee problemen aan als armoede, onderwijs en de klimaatcrisis. Met de vier programmalijnen van de Green Deal Lage Weide dragen we bij aan zes SDG's.



BOMENACTIE ILW

Op 7 en 8 december 2022 zijn er 100 bomen geplant bij bedrijven op Lage Weide om het bedrijventerrein groener en aantrekkelijker te maken. De bomen zijn in samenwerking met stichting The Tree Party geselecteerd en geplant.

VERSNELLING ENERGIETRANSITIE

‘SAMEN RICHTING GEVEN AAN DE TOEKOMST’

Hogere brandstofprijzen, overbelasting van het stroomnet (netcongestie) en aangescherpte energieregels: bijna alle ondernemers op Lage Weide hebben ermee te maken. Samen met ECUB zetten we ons in om de energietransitie te versnellen. Hoe pakken we dat aan? Een gesprek met Meya Sollman, per 28 september het nieuwe aanspreekpunt bij ECUB, ECUB-voorzitter Henk Stamhuis en ILW-voorzitter Jan Willem de Jong.

Henk, waar zijn jullie de afgelopen tijd druk mee geweest?

‘Nou, ik hoef je niet uit te leggen dat de verduurzaming van energiegebruik een ‘hot issue’ is. Maar voor ons is het niet helemaal nieuw. We zijn ooit gestart met de collectieve inkoop van energie en daarna met collectieve plaatsing van zonnepanelen op daken van bedrijven op Lage Weide. Dat was een enorm succes en hebben we ook uitgebreid naar andere bedrijventerreinen, zoals De Wetering-Haarrijn. We zagen toen al, dat het gebruik van duurzame energie ook uitdagingen met zich meebrengt. Daarom hebben we als ECUB met Europees geld projecten opgezet om ervoor te zorgen dat het elektriciteitsnet niet overbelast

raakt, zoals het Congestie management en Power Balancing (CPB) project.

Schone en betaalbare energie voor iedereen: Jan Willem, wat is volgens jou daarvoor nodig?

‘Er gebeurt al veel op Lage Weide. Denk bijvoorbeeld aan de E-hub ontwikkeling aan de Atoomweg, waar ECUB ook bij betrokken is. Maar er kan nog meer. Zo kan het elektriciteitsnet efficiënter worden gebruikt. Daarvoor is wel een intensieve samenwerking en experimenteerterruimte nodig voor netbeheerders, ondernemers en energieleveranciers. Met zo’n Energy hub leg je slimme verbindingen tussen de productie, de opslag

en het gebruik van lokale duurzame energie. Concreet: op het ene moment heeft bedrijf A veel stroom nodig, terwijl bedrijf B of C vrijwel geen verbruik heeft. Dat kun je slim met elkaar middelen, maar dat mag nu officieel nog niet. En als we al onze energie uit schone, maar onvoorspelbare bronnen als zon en wind willen halen, moeten we deze energie opslaan op momenten van overvloed. Deze opgeslagen energie gebruiken we als er een tekort is. Zo blijft het energienetwerk in balans. Energie kun je opslaan met batterijen, maar bijvoorbeeld met het koelhuis van Van Heezik kan dat ook. Daarvoor is een coöperatie opgericht. En dat is een mooie start voor een deel van Lage Weide. Maar

uiteindelijk willen we het hele bedrijventerrein natuurlijk oplossingen bieden. Dat is echt mijn ambitie.’

Meya, welke rol zie jij voor jezelf?

‘Allereerst wil ik Bert Strijker bedanken. Hij heeft mij veel bijgebracht over de duurzame kansen en bedreigingen op bedrijventerreinen. Bert liet me zien hoe belangrijk het is om samen te werken, te pionieren en gewoon te dóen. Vele stappen zijn gezet door zijn lobby en verbinding. Hier bouw ik graag op voort. Mijn rol begint bij de analyse, zoals het voeren van kennismakingsgesprekken met leden en partners, om duurzame behoeften in kaart te brengen. Daarnaast pakken we natuurlijk door op bestaande projec-

ten. Zo geven we samen richting aan de toekomst. We gaan onder andere samen met ILW inventariseren onder (grotere) energieverbruikers wat huidige en toekomstige energiebehoeften zijn als het gaat om groei, hernieuwbare energie en wagenparkelektrificatie. Ook houden we ons bezig met duurzame thema’s als CSRD (Corporate Sustainability Reporting Directive), waterstof, groen, water en recycling. Ik kijk uit naar een duurzame samenwerking!’ ■

Meya en Henk nodigen je uit om op 28 september, na de ALV van ECUB, mee te praten over netcongestie en andere duurzame thema’s. Laat via info@ecub.nl weten dat je erbij wilt zijn en volg ECUB op LinkedIn.



“Ik kijk uit naar een duurzame samenwerking”

Meya Sollman en Henk Stamhuis



Het EnergieCollectief Utrechtse Bedrijven (ECUB) helpt ondernemers hun bedrijven te verduurzamen en voert projecten uit voor collectieve verduurzaming van bedrijventerreinen. Bert Strijker is al jarenlang directeur en heeft veel projecten uitgevoerd. Hij draagt het stokje per eind september over aan Meya Sollman. Meya heeft jarenlange ervaring, zowel nationaal als internationaal, op het gebied van marketingcommunicatie, sales, operations & bedrijfsvoering en projectmanagement. Ook heeft ze Cambridge Business Sustainability Management en CSRD Implementatie Management opleidingen voltooid en diverse bestuursposities bekleed.

IN GESPREK OVER VERGROENING

Hete en droge zomers, extreme regenbuien: het klimaat verandert. En dat merken we, ook op ons bedrijventerrein. Het is daarom goed om aanpassingen als vergroening door te voeren op Lage Weide. Met verschillende ondernemers zijn we in gesprek over deze klimaatadaptatie.

Wateroverlast door extreme regenbuien komt steeds vaker voor. Door toenemende hitte is het bovendien minder fijn om buiten te zijn. Lage Weide is, met veel stenen en asfalt, tijdens warme zomers een van de heetste gebieden in de stad. Daarom werken we er met ondernemers én overheden aan om Lage Weide te vergroenen. Zo voorkomen we overstromingen van fietspaden en bedrijfspanden, maken we nuttig gebruik van regenwater en zorgen we voor koelte binnen en buiten het bedrijf, zodat mensen en machines kunnen blijven functioneren.

ONDERNEMERSGESPREKKEN

Om in beeld te krijgen wat ondernemers al doen op het gebied van klimaatadaptatie, voeren we doorlopend gesprekken met alle typen ondernemers. Dat doen we individueel: we bespreken maatregelen die de ondernemers al hebben genomen en vragen hen welke ambities ze hebben. Zijn er obstakels bij de uitvoering van maatregelen? De antwoorden hierop verzamelen we, om ook andere ondernemers verder op weg te kunnen helpen.

Ondernemers vertellen tijdens de gesprekken waarom ze in vergroening willen investeren. Redenen zijn onder meer dat ze een aantrekkelijke werkomgeving willen bieden voor (potentiële) werknemers. In tijden van krapte is dat een interessante secundaire arbeidsvoorwaarde. Een ander argument is dat ondernemers iets goeds willen achterlaten voor toekomstige generaties.

WATERSCHUTTINGEN

Water vasthouden op je terrein is mogelijk met halfverharding en groen. Dit kan kleinschalig, door bijvoorbeeld tegels te wippen en (gevel)tuinen aan te leggen. Of op grotere schaal, met waterschuttingen en groene gevels. Naast uitvoering van de maatregelen is het ook nuttig duurzaamheid op te nemen in beleid: welke criteria hanteer je bij investeringen op eigen terrein? Let je alleen op de directe kosten, of investeer je liever iets extra's in kwaliteit om toekomstige problemen te voorkomen?

SUBSIDIES

Ondernemers zijn enthousiast over het onderwerp. Maar er zijn ook vragen over maatregelen of subsidiemogelijkheden. Zo'n subsidie kan worden benut op het gewenste moment, zoals op natuurlijke investerings- of vervangingsmomenten. Informatie over vergroening en subsidiemogelijkheden vind je op lageweide.nl/vergroening. ■

Wil je meer weten, of ook een gesprek inplannen? Neem contact op met Richard Hartkamp via richardhartkamp@lageweide.nl of bel naar 0622808973.

“Zorgen voor koelte binnen en buiten het bedrijf

GROENE GEZONDE BEDRIJVENTERREINEN ESTAFETTE

Hoe kun je je bedrijventerrein vergroenen? Na stops in Eindhoven, Deventer en Den Haag komt de Groene Gezonde Bedrijventerreinen Estafette op maandag 18 september naar Lage Weide. Daar laten we graag zien op welke manier een bestaand bedrijventerrein kan vergroenen mét en door de ondernemers. We maken onder meer een Living Lab Tour langs verschillende voorbeelden op Lage Weide. Per casus geeft een ondernemer toelichting.

Meer info en aanmelden: lageweide.nl/ggbe

Wat is de Green Deal Lage Weide?

Samen met de gemeente en provincie Utrecht, de Rabobank, het waterschap en andere partijen werkt Lage Weide aan energietransitie, duurzame mobiliteit, klimaatadaptatie en circulair ondernemerschap. De naam van dit samenwerkingsverband: Green Deal Lage Weide. De lopende acties worden bijgehouden in het Green Deal Dashboard:

- 6 projecten zijn afgerond
- 7 projecten zijn in uitvoering
- 13 projecten zijn uit de startblokken
- 16 projecten worden opgestart

VAN SNELLAADPALEN TOT INSECTENHOTEL

Energietransitie, duurzame mobiliteit, klimaatadaptatie, circulaire economie ... Lage Weide wordt steeds duurzamer. Met het samenwerkingsverband Green Deal Lage Weide komen we in actie om concrete projecten op te zetten. Denk hierbij aan verbetering van fietspaden en hergebruik van grondstoffen. En wat dacht je van het WK Olivijnstampen?

Tijdens de Green Deal Braderie op de nieuwjaarsreceptie van ILW ging de Green Deal Lage Weide van start. Ruim 100 ondernemers en partners maakten kennis met verschillende standhouders op het gebied van duurzaamheid. Na de braderie zijn er verschillende acties op touw gezet om Lage Weide groener te maken, beter met energie om te gaan en grondstoffen slimmer te gebruiken.

RESULTATEN TOT NU TOE

Mike Geijtenbeek, portefeuillehouder Duurzaam in het ILW-bestuur, is trots op de resultaten tot nu toe. Hij somt er enkele op: 'Lage Weide loopt nationaal voorop met acties om te veel druk op het elektriciteitsnetwerk te voorkomen. We zijn gestart met het Green Deal ambassadeursnetwerk waar alle ondernemers en vastgoedeigenaren aan mee kunnen doen. En iedereen die wil kan nu met een gratis deelfiets naar zijn werk. Daarnaast helpen we ondernemers met het verduurzamen van hun pand en het buitenterrein.'

WAT GEBEURT ER DE KOMENDE MAANDEN?

En daar blijft het niet bij. Mike vertelt wat er nog meer gaat gebeuren:

"We willen weten hoeveel snellaadpalen en andere energievoorzieningen hier binnenkort nodig blijken. Daarom gaan we op de koffie bij de top 50-energieverbruikers. Ook zijn we bezig met betere fietspaden en een shuttlebus, zodat werknemers makkelijker vanaf een treinstation naar hun werk kunnen. En we hebben onderzoek gedaan naar het grondstoffenverbruik bij bedrijven op Lage Weide. Dit najaar organiseren we een workshop om die materialen slimmer te hergebruiken, de Symbiose Track (lees meer op pagina 25).

Tot slot gaan we zorgen voor een schonere lucht en meer bijen, vogels en insecten: samen met enkele ondernemers hebben we plannen voor een WK Olivijnstampen. Want een NK Tegelwippen is leuk, maar wij zetten graag een stapje verder. Op parkeerplaatsen willen we olivijn gaan strooien en stampen. Door daar een beetje een wedstrijdelement aan te verbinden maken we het niet alleen nuttig, maar ook leuk. Daar heb ik echt zin in! ■

Meer weten?

Kijk op lageweide.nl/duurzaamheid

WK OLIVIJNSTAMPEN

Olivijn is 'de beste uitvinding sinds slagroom', meent Mike Geijtenbeek, ondernemer en portefeuillehouder Duurzaam in het ILW-bestuur. Olivijn is een halfverharding die in kleine korreltjes makkelijk en snel CO2 uit de lucht vangt. Daarmee wordt de lucht schoner. Op parkeerplaatsen kun je asfalt of stenen vervangen door halfverharding met olivijn: een slimme manier om water op te vangen.

Tijdens het WK Olivijnstampen wordt op parkeerplaatsen olivijn gestrooid en aangestampd. De initiatiefnemers willen ook vogelkastjes en insectenhôtels ophangen. Zo profiteert de natuur mee van de plaatselijk schonere lucht. Insecten hebben namelijk steeds minder schuilplaatsen en nestplaatsen, terwijl ze heel belangrijk zijn voor het bestuiven van bloemen en behoud van het natuurlijk evenwicht. Mike Geijtenbeek: "Zo komen de stukjes in de duurzaamheidspuzzel die Lage Weide heet, steeds meer op hun plek."

Workshop Symbiose Track

MEER WINST DOOR CIRCULAIR ONDERNEMEN

Grondstoffen afnemen bij de buurman? Dat zou een mooie oplossing zijn voor bedrijven bij wie de toeleveringsketen onder druk staat. Daarnaast bespaart het uitwisselen van grondstoffen energie en is het duurzaam. Benieuwd naar de mogelijkheden? Doe mee aan de Symbiose Track!

Najaar 2023 starten we een project dat onderzoekt welke kansen het uitwisselen van grondstoffen, energie of ideeën met bedrijven in andere sectoren biedt. We beginnen met een gratis interactieve Symbiose Track-workshop. De datum maken we via onze website en nieuwsbrief bekend.

WAT IS DE SYMBIOSE TRACK?
Symbiose Track is een programma

dat gebruikmaakt van een nieuwe methode om innovatie in de industrie te versnellen. Het principe is simpel: breng zoveel mogelijk bedrijven uit alle sectoren bij elkaar in een workshop. De workshopbegeleiders bundelen vraag, aanbod en kennis van reststromen en andere hulpbronnen die de deelnemende bedrijven zoeken of juist beschikbaar hebben. Zo ontstaat een match die voor alle partijen een win-win-situatie oplevert.

DATABASE MET MATCHES

Na de workshop krijgt elke deelnemer een rapport met interessante matches. De gegevens die zijn uitgewisseld, voeren we in een vertrouwelijke database in – uiteraard alleen na toestemming van de deelnemers. Deze gegevens kunnen ook matches opleveren buiten Lage Weide, op grond van workshops in andere gemeenten en op andere bedrijventerreinen in het land. ■

"Mijn buurman is nu één van mijn grondstofleveranciers"

Waarom meedoen aan deze workshop?

- Van jouw afval of dat van je buurman maak je een nieuwe grondstof
- Je ontdekt nieuwe samenwerkingen: je buurman als zakenpartner?
- Je ontwikkelt nieuwe circulaire businessmodellen
- Je zet stappen op de circulaire R-ladder: deze ladder geeft de mate van circulariteit aan. De R-ladder heeft 6 tredes (R1 tot en met R6).

Interesse?

Neem contact op met Roeland Tameling via 06-17453490 / roelandtameling@lageweide.nl

Samenwerkende partners

CIRCULAIRE GRONDSTOFFEN CORRIDOR UTRECHT

Bouwprocessen in Utrecht en omgeving moeten worden aangepast van lineair naar circulair. Utrecht wil namelijk in 2050 een stad zijn die volledig draait op hernieuwbare materialen en afval gebruikt als grondstof. En dat vereist veranderingen in businessmodellen en processen. Om dit te realiseren, zet gemeente Utrecht de Circulaire Grondstoffen Corridor Utrecht op. Wat is dit, en wat merk jij ervan?

Deze corridor is een netwerk van partners uit de bouwketen die samenwerken aan hergebruik in de bouwsector. Via dit netwerk worden materialen van demontage naar bouw uitgewisseld in de regio Utrecht. Praktische projecten worden gebundeld in een EFRO-project: het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling. Zo ontstaat kennis om een ecosysteem van partners te ontwikkelen.

SAMENWERKING

ILW Parkmanagement Lage Weide en GBN werken enthousiast mee aan dit initiatief van de Gemeente Utrecht. GBN, gevestigd aan de Westkanaaldijk, is een multidisciplinaire netwerkorganisatie waarin expertise en slag- en innovatiekracht van een aantal bedrijven en projecten zijn gebundeld. Als alles goed gaat, start het project in het najaar van 2023. ■

Wil jij ook meewerken aan hergebruik in de bouwsector?

Neem dan contact op met Roeland Tameling via 06 - 17453490 of roelandtameling@lageweide.nl.

HEB JE EEN VERMOEDEN VAN CRIMINELE INMENGING?

Neem dan contact op met wijkagent Rik Heijs via rik.heijs@politie.nl of 06 13 70 84 82. Heb je algemene vragen aan de politie, of is Rik niet bereikbaar? Bel dan het nummer 0900 8844, op elk moment van de dag.



HOE SIGNALEER JE CRIMINELE INMENGING?

Je medewerkers maken ineens luxe tripjes naar verre oorden. Er is ingebroken, maar je hebt geen braakschade. Of er is plotseling veel activiteit rondom je pand. Zomaar wat voorbeelden van mogelijke criminele inmenging. Hoe herken je dit? En wat doe je ertegen?

We spreken van criminele inmenging als criminelen misbruik proberen te maken van de producten, diensten of faciliteiten van gewone, goedwillende bedrijven. Wijkagent Rik Heijs geeft een overzicht van signalen van criminele inmenging in en om je eigen bedrijf. Dit kunnen signalen zijn van criminele inmenging:

- **Privébenaderingen:** personeel krijgt opvallende vragen over processen, activiteiten en faciliteiten van je bedrijf.
- **Ongewone verzoeken:** personeel wordt (privé) benaderd met verzoeken om van het bedrijfsproces af te wijken.
- **Opvallend uitgavepatroon:** je medewerkers kunnen zich plotseling meer luxe veroorloven dan te verwachten is op basis van hun functie en inkomen.
- **Afwijkend gedrag:** personeel dat zich plotseling anders gedraagt dan normaal. Je medewerker heeft bijvoorbeeld vreemde verzoeken, ander gedrag of is onlogisch aanwezig buiten roostertijd.
- **Opvallende roosterwijzigingen:** je medewerker verzoekt om een roosterwijziging of er is een niet aangemelde roosterwijziging rondom specifieke activiteiten of werkzaamheden.
- **Inbraak zonder schade of diefstal:** sporen van inbraak, zoals een verbroken verzegeling, zonder daadwerkelijke schade of zonder dat goederen gestolen lijken te zijn.
- **Opvallende afwijkingen in het bedrijf:** bijvoorbeeld onverklaarbare schade, inbraakpogingen, incidenten, alarmsignalen.
- **Opvallende activiteit rondom je bedrijfspand:** bijvoorbeeld nachtelijke activiteit, opvallend auto- of personenverkeer.

RISICO'S VOORKOMEN EN LEVENS REDDEN

KORTING OP BHV-TRAININGEN

Tijdens een training bedrijfshulpverlening oefenen cursisten samen in levensreddende eerste hulp, brandbestrijding en evacuatie van personen. Dankzij een BHV-training heb je altijd competente bedrijfshulpverleners in je organisatie.

Meld je bij Medprevent met de kortingscode Lage Weide en je krijgt 15% korting op de BHV Basis Opleiding. Aanmelden kan via: www.medprevent.nl/trainingen

KORTING RISICO-INVENTARISATIE & EVALUATIE

Met dit instrument krijg je inzicht in de arbeidsrisico's binnen je organisatie. Hiervoor geldt 10% korting voor bedrijven verbonden aan ILW Parkmanagement Lage Weide. ■

INTERESSE IN DEZE KORTING?

Bel dan met (085) 0441244 of mail naar info@medprevent.nl



COLLECTIEVE KORTING



Een BHV-training organiseren voor je medewerkers, of een Risico-inventarisatie & Evaluatie (RI&E) laten doen? Arbodienst Medprevent biedt korting voor organisaties op Lage Weide!

Bestuurswissel U-safe

JOS VAN ROOIJEN VOLGT ALLART VAN ECK OP

Een veilige bedrijfsomgeving staat in de top-3 van vestigingsfactoren voor ondernemers op Lage Weide. Daarom investeren we al jaren met veel succes in collectieve camerabewaking en surveillances op het bedrijventerrein. Dat doen we samen met U-Safe. Binnen U-Safe vond onlangs een bestuurswissel plaats.

U-Safe werkt structureel samen met andere bedrijventerreinen. Om goedkoper en beter collectief beveiliging in te kopen, om de kwaliteit te bewaken en om onze belangen te behartigen bij de gemeentelijke politiek.

ILW is een van de oprichters van dit samenwerkingsverband. Allart van Eck, onder meer eigenaar van De Fabrique, zat de afgelopen jaren namens Lage Weide in het bestuur van U-Safe.

CRIMINELEN PAKKEN

Allart vindt het belangrijk dat de krachten van meerdere ondernemersclubs in deze vereniging gebundeld zijn: 'Om criminelen te kunnen pakken, moet je ook camerabeelden kunnen gebruiken van andere terreinen. Daar profiteren het Werkspoorkwartier, Papendorp en Kanalen-eiland van. En wij dus ook. Samen

staan we sterker.' Onlangs droeg Allart zijn bestuurszetel over aan Jos van Rooijen, die als ILW-voorzitter jarenlang nauw contact had met U-Safe over de behoeften van ondernemend Lage Weide.

FLINKE KLUIF

'Ik ben natuurlijk een oudgediende, maar daardoor weet ik ook donders goed hoe belangrijk die camera's voor ons zijn', zegt Jos. 'Het gaat nu best goed op Lage Weide, maar dat is niet altijd zo geweest. Daarom wil ik hier me graag voor inzetten. En ik ben blij dat ik figuurlijk op de schouders van Allart mag staan. Hij heeft met zijn medebestuurders vorig jaar het hele Europese aanbestedingstraject voor camerabewaking gedaan. Dat was een flinke kluit. Allart, hartstikke bedankt daarvoor. Daar gaan we nog jaren plezier van hebben!' ■

Lage Weide en U-Safe bedanken Allart voor zijn jarenlange inzet.



Collectief voordeel

HEB JIJ AL EEN KVO-CERTIFICAAT?



Met verzekeraar Interpolis hebben we een raamcontract gesloten waarmee ondernemers flinke kortingen kunnen krijgen. Maar ook andere verzekeraars geven je korting omdat je bedrijfsomgeving veiliger is. Je hebt hiervoor wel een KVO-certificaat nodig.

Private en publieke partijen kunnen op lokaal niveau samenwerken om de veiligheid en de veiligheidsbeleving te vergroten. Doen zij dit op de manier die is vastgelegd in het certificatieschema KVO (Keurmerk Veilig Ondernemen), dan krijgt het bedrijventerrein als geheel een KVO-certificaat.

KORTING OP VERZEKERINGEN

Lage Weide heeft dit KVO-certificaat. Voor Interpolis is dit aanleiding om korting te geven op onder meer brandverzekeringen. Aangevuld met het goed dekkende cameratoezicht kunnen deze kortingen oplopen tot wel 15%.

VRAAG NU JE KVO-CERTIFICAAT AAN!

Vraag je KVO-certificaat aan via info@lageweide.nl en neem contact op met je verzekeringsmaatschappij!



Roeland Tameling

Directeur

06 17 45 34 90

roelandtameling@lageweide.nl



Hoda Hamdaoui

Projectmanager Arbeidsmarkt

06 11 70 79 61

hodahamdaoui@lageweide.nl



Daan van Haarlem

Projectmanager Bereikbaarheid & Evenementen

06 42 10 07 92

daanvanhaarlem@lageweide.nl



Richard Hartkamp

Community- & Communicatie-
manager

06 22 80 89 73

richardhartkamp@lageweide.nl

WIJ STAAN VOOR JOU KLAAR

Wij zorgen voor een goed ondernemersklimaat op bedrijventerrein Lage Weide door de duurzame kwaliteit van het gebied te verbeteren, samenwerking te stimuleren en ondernemers te ondersteunen.

Ons ABCD'tje:

- **Arbeidsmarkt**
- **Bereikbaarheid**
- **Community**
- **Duurzaamheid**

Kortom: wij helpen ondernemers op Lage Weide verder.

COLOFON

Tekst en beeld:

- ILW Parkmanagement Lage Weide

Redactie, vormgeving en druk:

- de schone schrijfster - Utrecht
- IdeeVormers - Utrecht

WORD LID!

Heb jij een onderneming op bedrijventerrein Lage Weide, of beheer je er een pand? Word dan lid van Industrievereniging Lage Weide (ILW).

SLUIT JE BIJ ONS AAN!

De contributie is slechts € 250,- per jaar exclusief btw. Meld je aan via lageweide.nl/lidmaatschap

DE VOORDELEN VOOR JOU:

- Je staat niet alleen: Lage Weide komt op voor de collectieve belangen van alle bedrijven op ons bedrijventerrein.
- Je vergroot je netwerk en versterkt hierdoor je business: je maakt kennis met collega-ondernemers.
- Je bent op de hoogte: je krijgt actuele informatie over Lage Weide.
- Je profiteert van collectieve initiatieven als verduurzaming van bedrijfspanden.
- Je hebt invloed op het beleid.

